



350 N. Sam Houston PKWY, Suite 360
Houston, TX 77060
Phone: 281-999-2400
Email: besshomeloans@aol.com
NMLS ID: 276819

Pre-Qualification Paperwork for Home Loan

- Drivers license for each borrower (include spouse)
 - Social security for Each borrower (include spouse)
 - Last 30 days of paystubs
 - Last 60 days of bank statements
 - Last two years of W-2 or 1099 (with all pages)
 - Last two years of 1040 (tax returns with all pages)
 - Last 2 years of Tax Transcripts if self-employed
 - Documentations of other income (social security, child support, pension, etc.)
 - Certificate of eligibility (Veterans Affair only)
 - DD-214 (veterans affair only)
 - Buyer's representation agreement (only if Ero Lending is realtor)
-

Lista de precalificación para préstamos hipotecarios

- Licencia de conducir para cada prestatario (incluya cónyuge)
- Seguro social para cada prestatario (incluya cónyuge)
- Últimos 30 días de recibos de pago/ talon de cheque
- Últimos 60 días de estados bancarios
- Últimos dos años de W-2 o 1099 (con todas las páginas)
- Últimos dos años de 1040 (declaraciones de impuestos con todas las páginas)
 - Últimos dos años transcripción de impuestos si son trabajadores independientes
- Documentación de otros ingresos (seguro social, manutención de hijos, pensión, etc.)
- Certificado de elegibilidad (solo para veteranos)
- DD-214 (solo para veteranos)
- Acuerdo de representación del comprador (solo si Ero Lending es su agente de bienes raíces)